

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Ординарная ул. д. 18

Общая площадь дома (м2):	3493,5
Год постройки:	1953
Уровень физического износа (%):	свыше 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 130 538,78 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 16816,25 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	154 730,57	174 473,52	174 473,52	169 851,48		18 491,16	155 982,36
Содержание общ. имущ. МКД		307 693,56	307 693,56	298 357,40		458 740,67	-151 047,11
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	64 050,31	
					Транспортные расходы	9 597,61	
					Аварийное обслуживание	41 165,91	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 317,04	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 591,02	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 752,92	
					трубочистные работы	1 021,52	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей системы водоотведения ХВС и электросетей	20 574,12	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	128 346,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	10 602,85	
					Уборка лестничных клеток	35 104,51	
					Вывоз твердых бытовых отходов	115 002,51	
					Накладные расходы	24 635,87	
Уборка и сан. очистка земельного участка		44 305,56	44 305,56	43 132,25		68 501,60	-24 196,04
Эксплуатация коллективных ПУ		27 819,96	27 819,96	27 071,82		26 428,96	1 391,00
Содержание и ремонт ПЗУ		18 203,28	18 203,28	17 252,72		18 351,48	-148,20
Содержание и ремонт лифтов		117 777,24	117 777,24	116 182,95		69 561,36	48 215,88
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		19 233,36	19 233,36	18 682,37		16 293,28	2 940,08
Управление многоквартирным домом		40 527,24	40 527,24	39 453,77		47 386,97	-6 859,73
ИТОГО по дому		750 033,72	750 033,72	729 984,76		723 755,48	26 278,24
Полная задолженность дома по квартплате							130 538,78

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.